



Ihr Weg zur
Immobilien-
finanzierung

Morgen
kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Berater:

Adresse:

Telefon:

Telefax:

Ihr Beratungstermin

Die Realisierung ihres Immobilienraums bedeutet für die meisten Menschen die größte Investition in ihrem Leben und will gut überlegt sein. Daher ist es um so wichtiger, eine fundierte und kompetente Beratung und Begleitung durch den richtigen Partner zu erhalten.

Datum:

Uhrzeit:

Ort:

Persönliche Daten

1. Person

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Geburtsdatum

IBAN

Steuer-ID

2. Person

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Geburtsdatum

IBAN

Steuer-ID

ledig verheiratet geschieden verwitwet ledig verheiratet geschieden verwitwet

Kommunikation – So können wir Sie erreichen

1. Person

Telefon

Mobiltelefon

E-Mail

2. Person

Telefon

Mobiltelefon

E-Mail

Erwerbstätigkeit

Angestellte/r Beamte/r Selbstständig

Angestellte/r Beamte/r Selbstständig

1. Person

Arbeitgeber

beschäftigt seit, als

Befristetes
Arbeitsverhältnis Nein Ja, bis

2. Person

Arbeitgeber

beschäftigt seit, als

Befristetes
Arbeitsverhältnis Nein Ja, bis

Kinder

Vorname, (Nachname sofern abweichend)

Vorname, (Nachname sofern abweichend)

Vorname, (Nachname sofern abweichend)

geboren am

geboren am

geboren am

wohnt im gleichen Haushalt

wohnt im gleichen Haushalt

wohnt im gleichen Haushalt

Vermögensverhältnisse

Eigenkapital/Vermögen (Angaben in Euro)

	1. Person	2. Person
Bankguthaben		
Wertpapiere (Kurswert)		
Bausparguthaben		
Lebensversicherungen (Rückkaufswert)		
Immobilienvermögen		
Sonstiges Vermögen (z. B. Barvermögen, Edelmetalle, etc.)		
Summe		

Verbindlichkeiten (Angaben in Euro)

	1. Person	2. Person
Bestehende Darlehen (aktueller Stand)		
Sonstige Bankkredite		
Bürgschaften		
Steuerverbindlichkeiten		
Sonstige Verbindlichkeiten		
Leasingverbindlichkeiten		
Summe		

Einnahmen und Ausgaben

Einkommensübersicht (Angaben pro Monat in Euro)

	1. Person	2. Person
Lohn, Gehalt, Rente (Netto)		
Selbstständige Arbeit		
aus Kapitalvermögen		
Vermietung/Verpachtung (Kaltmiete)		
Kindergeld / Unterhalt	/	/
weitere Einnahmen		
Einkünfte gesamt		

Ausgabenübersicht (Angaben pro Monat in Euro)

	1. Person	2. Person
Lebenshaltungskosten*		
Kaltmiete		
Beträge aus:		
- Lebensversicherungen		
- Bausparkassen		
- Krankenversicherungen		
- Riester		
- Berufsunfähigkeitsversicherung		
PKW (205 € pauschal je PKW)		
Sachversicherungen (z. B. Haftpflicht/Hausrat)		
Kreditraten		
Leasingraten		
Weitere Ausgaben		
Ausgaben gesamt		

* (z.B. Nahrungsmittel, Kleidung, Strom, Nebenkosten, Urlaub, Freizeit, Hobby, Telefon/Handy, etc.)

Weitere Angaben

1. Verfahren

Bestehen oder bestanden in den letzten zehn Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs- oder Vergleichsverfahren?

1. Antragsteller

Nein

Ja und zwar _____

2. Antragsteller

Nein

Ja und zwar _____

2. Bankverbindung (IBAN/BIC)

3. Zustimmung zur Bankauskunft

Der Antragsteller stimmt zu, dass die _____ einmalig der VR-MainBank eG über ihn eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt.

4. Auskunftsanfrage

Die VR-MainBank eG darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt oder sonstigen Ämtern Auskünfte einholen, sich Unterlagen – insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern – beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die VR-MainBank eG das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

5. AGB – Einbeziehungsklausel

Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der VR-MainBank eG (AGB). Die AGB's können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

6. Unterlagen

Die von der Bank geforderten, aber nicht beigelegten Unterlagen werden nachgereicht.

7. Datenschutz

Ich/Wir erkläre(n) mit meiner/unsere(r) Unterschrift, die Einwilligung zur Verarbeitung, Speicherung und Nutzung meiner/unsere(r) personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit meiner/unsere(r) hier gestellten Finanzierungsanfrage. Meine/Unsere Einwilligung kann/können ich/wir jederzeit schriftlich widerrufen. Weiterhin stimme(n) ich/wir zu, dass meine/unsere Kontaktdaten (Adresse, Telefon, E-Mail, Homepage) für die Korrespondenz zwischen der VR-MainBank eG und mir/uns genutzt werden können. Sollte es zu einem Geschäftsabschluss kommen, gelten die vollständigen Datenschutzhinweise der VR-MainBank eG, die mir/uns zu gegebener Zeit ausgehändigt werden. Kommt es zu keinem Geschäftsabschluss, wird die VR-MainBank eG meine/unsere Daten aus diesem Formular umgehend löschen. Es gelten im allgemeinen die Vorschriften der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO).

8. Vollständigkeitserklärung

Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben. Die VR-MainBank eG ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern. Unwichtige und unvollständige Angaben können insbesondere zum Rücktritt vom Darlehensvertrag oder zur Kündigung des Darlehens seitens der Bank führen.

Ort, Datum, Unterschrift 1. Antragssteller

Ort, Datum, Unterschrift 2. Antragssteller