

# Vermögens- und Schuldenaufstellung



Angaben Stand per:

1. Angaben zur Person	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte
Vorname/Name		
Straße		
PLZ Wohnort		
Geburtsdatum		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID		
Kinder (Name und Geburtsdatum)		
Kinder (Name und Geburtsdatum)		
Kinder (Name und Geburtsdatum)		
Ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
Branche		
Angestellt seit		

Familienstand	Güterstand	Anzahl der Fahrzeuge im Haushalt
<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> Zugewinngemeinschaft (gesetzl.)	<input type="checkbox"/> 1                      Fahrzeuge ohne
<input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertr.	<input type="checkbox"/> 2                      Dienstfahrzeuge
<input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> 3

Bankverbindung (IBAN)

2. Angaben zu Einnahmen		
Einnahmen aus	pro Monat in €	pro Monat in €
nicht selbständiger Arbeit (netto)		
Gewerbebetrieb/selbst. Arbeit		
Kapitalvermögen		
Vermietung u. Verpachtung (netto)		
Kindergeld		
Rentenbezüge		
Elterngeld		
Unterhalt		
sonstige regelmäßigen Einkünfte		
<b>Gesamteinkünfte</b>		

3. Angaben zu Ausgaben		
Ausgaben für	pro Monat in €	pro Monat in €
Lebenshaltung		
Miete (einschließl. Nebenkosten)		
Beiträge zur privaten Krankenversicherung		
sonstige Versicherungsprämien		
Spar- und Bausparbeiträge		
Unterhaltszahlungen/Leibrente		
Zins und Tilgungen		
Steuern und Abgaben		
sonstige regelmäßigen Ausgaben		
<b>Gesamtausgaben</b>		

# Vermögens- und Schuldenaufstellung

4. Immobilienaufstellung (Privatvermögen)			
<b>1. Objekt</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort			
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Zwei- bzw. Mehrfamilienwohnhaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt <input type="checkbox"/> Grundstück
Eigentümer		Anteil	%
		Anteil	%
Belastungen im Grundbuch Abteilung II (Wohnrecht/Nießbrauch/etc.)		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
geschätzter Verkehrswert in €		ggf. Mieteinnahmen (kalt) in €	
<b>2. Objekt</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort			
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Zwei- bzw. Mehrfamilienwohnhaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt <input type="checkbox"/> Grundstück
Eigentümer		Anteil	%
		Anteil	%
Belastungen im Grundbuch Abteilung II (Wohnrecht/Nießbrauch/etc.)		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
geschätzter Verkehrswert in €		ggf. Mieteinnahmen (kalt) in €	
<b>3. Objekt</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort			
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Zwei- bzw. Mehrfamilienwohnhaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt <input type="checkbox"/> Grundstück
Eigentümer		Anteil	%
		Anteil	%
Belastungen im Grundbuch Abteilung II (Wohnrecht/Nießbrauch/etc.)		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
geschätzter Verkehrswert in €		ggf. Mieteinnahmen (kalt) in €	
<b>4. Objekt</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort			
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Zwei- bzw. Mehrfamilienwohnhaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt <input type="checkbox"/> Grundstück
Eigentümer		Anteil	%
		Anteil	%
Belastungen im Grundbuch Abteilung II (Wohnrecht/Nießbrauch/etc.)		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
geschätzter Verkehrswert in €		ggf. Mieteinnahmen (kalt) in €	
<b>5. Objekt</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort			
Art	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Reihenhhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Zwei- bzw. Mehrfamilienwohnhaus	<input type="checkbox"/> Gewerbeobjekt <input type="checkbox"/> Grundstück
Eigentümer		Anteil	%
		Anteil	%
Belastungen im Grundbuch Abteilung II (Wohnrecht/Nießbrauch/etc.)		ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
geschätzter Verkehrswert in €		ggf. Mieteinnahmen (kalt) in €	

# Vermögens- und Schuldenaufstellung

5. Lebens- und Rentenversicherungen (ggf. mit Verbindlichkeiten)				
Versicherungsgesellschaft und Versicherungsnummer	Versicherungs- summe in €	Jahresbeitrag in €	Rückkaufs- wert in €	per

6. Wertpapiere und sonstige Guthaben				
Vermögensart (z.B. Festgeld/Aktien/Fonds. Etc.)	Kreditinstitut Bausparkasse	Jahresbeitrag in €	Zeitwert in €	per

7. Verbindlichkeiten (inkl. Leasingverbindlichkeiten)				
Kreditgeber / Gläubiger	aktuelle Restschuld in €	mtl. Rate in €	Zinsbindung bis mm/jj	Kredit-verwendung

# Vermögens- und Schuldenaufstellung

8. Eventualverbindlichkeiten, Schuldbeitritte und Mitverpflichtungen		
Bürgschaften / Schuldenbeitritte		in €
<input type="checkbox"/> nein		
<input type="checkbox"/> ja, für		
Mithaft für Verbindlichkeiten, die unter Pos. 3. bis 8. nicht aufgeführt sind		in €
<input type="checkbox"/> nein		
<input type="checkbox"/> ja, für		
<b>Gesamtsumme</b>		

<b>Es bestehen keine Verbindlichkeiten</b>	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------

9. Beteiligungen	
Firmenname, Adresse	Beteiligungsquote
	%
	%
	%
	%
	%

10. Zwangsmaßnahmen
In den vergangenen 5 Jahren wurden Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (Vergleich, Konkurs, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Pfändung, Zwangsversteigerung, Zwangsverwaltung) gegen die angegebenen Personen unternommen.
<input type="checkbox"/> ja (bitte gesondert erläutern)
<input type="checkbox"/> nein

11. Auskunftsanfrage
Die VR-MainBank eG darf sich beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Unterlagen, insbesondere aus öffentlichen Registern, beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen aus dem Grundbuch gemäß §§ 133 Abs. 4 GBR zu. Die VR-MainBank eG oder deren Beauftragte ist berechtigt, das Pfandobjekt zu besichtigen.

12. SCHUFA-Klausel
<b>Datenübermittlung an die SCHUFA und Befreiung vom Bankgeheimnis</b>
Die VR-MainBank eG übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der SCHUFA dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a

# Vermögens- und Schuldenaufstellung

des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18a des Kreditwesengesetzes).

Der Kunde befreit die VR-MainBank eG insoweit auch vom Bankgeheimnis. Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht oder Standardvertragsklauseln vereinbart wurden, die unter [www.schufa.de](http://www.schufa.de) eingesehen werden können) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt nach Art. 14 DS-GVO entnommen oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz) eingesehen werden.

## 13. Vollständigkeitserklärung

Ich bestätige / wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben.

Die Bank ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern.

Ort/Datum

Unterschrift (Antragsteller/-in)

Ort/Datum

Unterschrift (Mitantragsteller/Bürge/Ehepartner/-in)